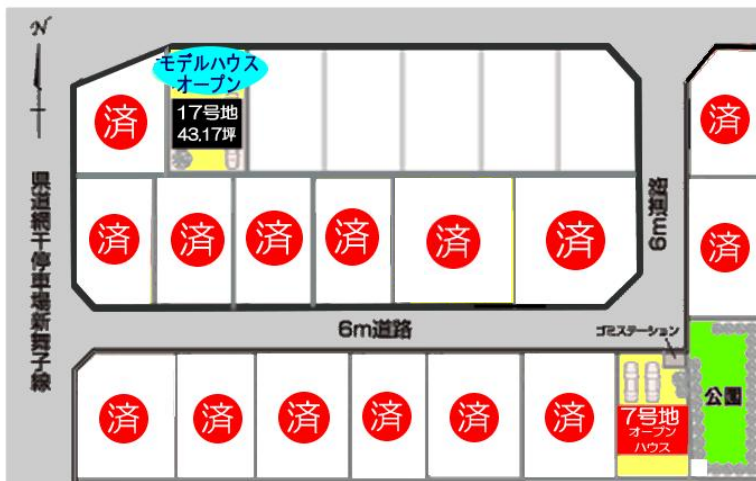


# 上余部

## 余部小学校区、閑静な住宅団地 上余部北口バス停より徒歩3分

区画図



現地案内図



### 分譲地概要

■物件名	上余部
■所在地	姫路市余部区上余部
■交通	上余部北口バス停徒歩3分
■学校区	余部小学校・朝日中学校
■団地設備	電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、上水道(姫路市営)、排水(汚水/公共下水道)
■道路幅員	6m舗装道路 私道負担なし
■地目	宅地
■用途地域	第2種中高層住居専用地域
■建ぺい率	60%
■容積率	150%
■分譲総区画	15区画
■販売区画	2区画
■構造	
■建築許可番号	
■完成予定	
■取引形態	販売代理
■特記事項	建築条件あり

※現況と異なる場合は現況を優先とします。